

Số: /TB-BCCTHĐ

Hà Trung, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện cưỡng chế thu hồi đất giải phóng mặt bằng dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông Thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (phân khu 1), (phân khu 2)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3303/QĐ-UBND ngày 24/8/2022 của UBND huyện Hà Trung về việc thu hồi đất thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1);

Căn cứ Quyết định số 3304/QĐ-UBND ngày 24/8/2022 của UBND huyện Hà Trung về việc thu hồi đất thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 2);

Căn cứ Quyết định số 400/QĐ-UBND ngày 04/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện Hà Trung về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 06/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện Hà Trung về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ đang sử dụng đất tại xã Yên Sơn thực hiện GPMB dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1); (Phân khu 2); (Phân khu 3); Trường trung học cơ sở Lý Thường Kiệt, thị trấn Hà Trung;

Căn cứ Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 04/3/2023 của Chủ tịch UBND huyện về việc gia hạn cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc;

Căn cứ Phương án số 42/PA-BCCTHĐ ngày 04/3/2023 của Ban cưỡng chế về việc Tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ gia đình đang sử dụng đất tại xã Yên Sơn, huyện Hà Trung thực hiện GPMB dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư

mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1), (Phân Khu 2), (Phân Khu 3), Trường THCS Lý Thường Kiệt (Đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của UBND huyện về việc Phê duyệt Phương án tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với các hộ gia đình đang sử dụng đất tại xã Yên Sơn, huyện Hà Trung thực hiện GPMB dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (Phân khu 1); (Phân khu 2); (Phân khu 3); Trường trung học cơ sở Lý Thường Kiệt, thị trấn Hà Trung (Đợt 1).

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo một số nội dung sau:

1. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông Thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (phân khu 1)

- Ban cưỡng chế tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đối với Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức đang sử dụng thửa đất số 73, 121, 213, 223 tờ bản đồ số 21 bản đồ địa chính xã Hà Ninh cũ (nay là xã Yên Sơn) đo vẽ năm 2014 theo trích lục bản đồ địa chính khu đất số 679/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/10/2021.

- Thời gian thực hiện cưỡng chế:

+ Tại thửa đất số 73, 121 Từ 10 giờ 00 phút, (thứ 5) ngày 30/3/2023.

+ Tại thửa đất số 213, 223 Từ 10 giờ 30 phút, (thứ 5) ngày 30/3/2023.

- Địa điểm thực hiện cưỡng chế: Tại thửa đất số 73, 121, 213, 223 tờ bản đồ số 21 bản đồ địa chính xã Hà Ninh cũ (nay là xã Yên Sơn) đo vẽ năm 2014 theo trích lục bản đồ địa chính khu đất số 679/TLBĐ tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/10/2021.

- Địa chỉ: xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

2. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía Đông Thị trấn Hà Trung, huyện Hà Trung (phân khu 2)

- Ban cưỡng chế tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đối với Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức đang sử dụng thửa đất số 213, 223 tờ bản đồ số 21 bản đồ địa chính xã Hà Ninh cũ (nay là xã Yên Sơn) đo vẽ năm 2014 theo trích lục bản đồ địa chính khu đất số 680/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/10/2021.

- Thời gian thực hiện cưỡng chế: Từ 10 giờ 50 phút, (thứ 5) ngày 30/3/2023.

- Địa điểm thực hiện cưỡng chế: Tại thửa đất số 213, 223 tờ bản đồ số 21 bản đồ địa chính xã Hà Ninh cũ (nay là xã Yên Sơn) đo vẽ năm 2014 theo trích lục bản đồ địa chính khu đất số 680/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 20/10/2021.

- Địa chỉ: xã Yên Sơn, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

3. Ban cưỡng chế mời Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức có mặt đúng thời gian, địa điểm thực hiện cưỡng chế.

4. Giao UBND xã Yên Sơn gửi Thông báo này đến Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức và thông báo trên hệ thống truyền thanh xã.

Trường hợp Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức không nhận thông báo này thì UBND xã Yên Sơn lập biên bản ghi nhận việc hộ gia đình không nhận Thông báo thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.

5. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử huyện.

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo cho Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức biết và nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung của Thông báo./.

Nơi nhận:

- Hộ ông Nguyễn Xuân Kịch - Mai Thị Đức (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (b/c);
- Công an huyện, VKSND huyện;
- Thành viên BCCTHĐ;
- Đảng ủy, UBND xã Yên Sơn;
- Lưu: VT, BCCTHĐ.

TRƯỞNG BAN

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Nguyễn Xuân Dũng**